

Zamawiający

Spółdzielnia Mieszkaniowa
ul. Cicha 6; 21-100 Lubartów
tel.(81) 463 90 01 fax (081) 855-30-15
www.smlubartow.pl

Nr. sprawy: **A/R – 08 /2019**

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

w postępowaniu o udziale zamówienia prowadzonego w trybie przetargu
nieograniczonego w oparciu o Regulamin zlecenia usług i dostaw obcym wykonawcom w
Spółdzielni Mieszkaniowej w Lubartowie

**Dostawa drzew i krzewów ozdobnych do nasadzeń na osiedlach
Spółdzielni Mieszkaniowej w Lubartowie osiedle Garbarskie**

ZATWIERDZAM

Lubartów, dnia 25.01.2019 r.

I. Nazwa oraz adres zamawiającego.

Spółdzielnia Mieszkaniowa

ul. Cicha 6; 21-100 Lubartów

tel.(81) 463 90 01, fax (081) 855-30-15, www.smlubartow.pl

Godziny pracy: Poniedziałek od 9.00 - 17.00

Wtorek - Piątek od 7.00 - 15.00

II. Tryb udzielenia zamówienia.

Zamówienie udzielane jest w trybie przetargu nieograniczonego prowadzone w oparciu o Regulamin zlecenia usług i dostaw obcym wykonawcom w Spółdzielni Mieszkaniowej w Lubartowie, którego treść dostępna jest dla Wykonawców na stronie internetowej www.smlubartow.pl.

III. Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest **dostawa drzew i krzewów ozdobnych do nasadzeń na osiedlach Spółdzielni Mieszkaniowej w Lubartowie osiedle Garbarskie, w liczbie 396 roślin.**

Zamawiający stara się o dofinansowanie realizacji zamówienia w ramach projektu Zamawiającego pn.: „*Rewitalizacja terenów Spółdzielni Mieszkaniowej w Lubartowie - sposobem na aktywizację społeczną mieszkańców*”, (zwanego w dalszej części „Projektem”), który miałby być współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach REGIONALNEGO PROGRAMU OPERACYJNEGO WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO NA LATA 2014-2020, Działanie 13.3 - „Rewitalizacja obszarów miejskich”.

Przedmiot zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

03452000-3 Drzewa

03451300-9 Krzewy

Ilości drzew i krzewów poszczególnych gatunków i odmian oraz asortymentów, które mają być dostarczone w zakresie zamówienia przedstawia Tabela 1 i Tabela 2:

- drzew liściastych 76 szt.,

- krzewów liściastych 320 szt.,

Tabela 1

DRZEWA						
Lp.	Nazwa polska	Nazwa łacińska	Ilość sztuk	Obwód pnia [cm]	Pojemnik/ Wysokość	Rodzaj uprawy
1	Robinia akacyjowa 'Umbraculifera'	Robinia pseudoacacia 'Umbraculifera'	3	12-14	200-220	B
2	Buk pospolity 'Purpurea Pendula'	Fagus sylvatica 'Purpurea Pendula'	14	12-14	200-220	B
3	Brzoza brodawkowata 'Youngii'	Betula pendula 'Youngii'	9	12-14	200-220	B
4	Brzoza pożyteczna 'Doorenbos'	Betula utilis 'Doorenbos'	10	12-14	200-220	K
5	Wiśnia osobliwa 'Umbraculifera'	Prunus eminens 'Umbraculifera'	17	12-14	200-220	B
6	Wiąz górski 'Caperdownii'	Ulmus glabra 'Caperdownii'	3	12-14	200-220	B

7	Klon zwyczajny 'Globosum'	Acer platanoides 'Globosum'	2	12-14	200-220	B
8	Śliwa wiśniowa 'Pissardii'	Prunus cerasifera 'Pissardii'	11	12-14	200-220	K
9	Klon zwyczajny 'Golden Globe'	Acer platanoides 'Golden Globe'	3	12-14	200-220	B
10	Jarząb pospolity 'Fastigiata'	Sorbus aucuparia 'Fastigiata'	4	12-14	200-220	B
SUMA			76			

Tabela 2

KRZEWY					
Lp.	Nazwa polska	Nazwa łacińska	Ilość sztuk	Pojemnik/ Wysokość	Rodzaj uprawy
1	Perowskia 'Blue spire'	Perovskia 'Blue spire'	70	C-2 wys. 20-30 cm	K
2	Dereń biały 'Sibirica'	Cornus alba 'Sibirica'	10	C-2 wys. 40-60 cm	K
3	Berberys Thunberga 'Bonanza Gold'	Berberis thunbergii 'Bonanza Gold'	168	C-2 wys. 20-30 cm	K
4	Berberys Thunberga 'Atropurpurea Nana'	Berberis thunbergii 'Atropurpurea Nana'	72	C-2 wys. 20-30 cm	K
SUMA			320		

Użyte w tabelach oznaczenia i wymiary mają następujące znaczenie:

- 1) uprawiane w gruncie (z bryłą korzeniową – **B** lub z gołym korzeniem – **bB**),
- 2) produkowane w pojemnikach – **K**
- 3) W kolumnie „obwód pnia, pojemnik/wysokość w cm” – podano wymagane:
 - a) obwody pni drzew mierzone na wys.1 m,
 - b) wysokość, długość pędów

Zakres przedmiotu zamówienia

Czynności do wykonania przy realizacji zamówienia:

1. Dostawa materiału szkółkarskiego zgodnie z Tabelą 1 oraz Tabelą 2 do miejsca wyznaczonego przez Zamawiającego, tj. ul. Zielona 1 w Lubartowie – w maksimum 3 partiach.
2. Właściwe zabezpieczenie materiału szkółkarskiego do transportu, tak aby uchronić go przed ewentualnym uszkodzeniem mechanicznym.

Nasadzenia przewidziane do realizacji zostaną wykonane przez pracowników Zamawiającego.

Szczegółowe obowiązki Wykonawcy

- a) Materiał roślinny należy przygotować zgodnie z SIWZ.
- b) Wykonawca będzie zobowiązany w trakcie prac do dokonywania roboczych uzgodnień prac z Zamawiającym.
- c) Wymagania jakościowe dla materiału roślinnego zgodnie z normą PN-R-67022 i PN-R-67023 (drzewa i krzewy) oraz „Zaleceniami jakościowymi dla ozdobnego materiału szkółkarskiego” – wydanymi przez Związek Szkółkarzy Polskich.

Zamawiający zamawia materiał szkółkarski o następujących parametrach: drzewa form piennych (z pniem o minimalnej długości 2,2 m i prawidłowo wykształconą koroną dla danego gatunku i

odmiany) i kolumnowych (wąsko rosnące zgodnie z naturalnymi cechami wzrostu danej odmiany, z wyraźnie wykształconym przewodnikiem, nie podkrzesywane w szkółce), krzewy form naturalnych (rozkrzewione, nie podkrzesywane w szkółce).

Materiał szkółkarski musi być czysty odmianowo i wyprodukowany zgodnie z zasadami agrotechniki szkółkarskiej. Rośliny muszą być zdrowe, zdrewniałe, zahartowane, oraz prawidłowo uformowane z zachowaniem charakterystycznego dla gatunku i odmiany pokroju, wysokości, średnicy i długości pędów. Powinny być zachowane odpowiednie proporcje pomiędzy pniem, koroną i bryłą korzeniową. System korzeniowy musi być dobrze wykształcony, zwarty, odpowiedni do wieku rośliny i sposobu uprawy. Materiał roślinny powinien pochodzić ze szkółki, w której był regularnie szkółkowany w gruncie co 2-4 lata, w pojemniku co 1-2 lata.

Każda roślina powinna być opatrzona etykietą z pełną nazwą polską, łacińską oraz odmianą.

Materiał musi posiadać następujące cechy:

- a) podstawa korony drzew piennych powinna być uformowana na wysokości minimum 2,2 m,
- b) pączek szczytowy przewodnika powinien być wyraźnie uformowany,
- c) przyrost ostatniego roku powinien wyraźnie i prosto przedłużyć przewodnik,
- d) pędy boczne korony drzewa powinny być równomiernie rozmieszczone, korona prawidłowo uformowana poprzez cięcie w szkółce – odpowiednio dla gatunku i odmiany,
- e) blizny na przewodniku powinny być dobrze zarośnięte,
- f) dobrze wykształcona bryła korzeniowa kilka razy szkółkowana, dla drzew o obwodzie pnia: 8-10 cm, średnica bryły 30 cm, o obwodzie 12-14 cm, średnica bryły 40 cm. Rośliny kopane z gruntu powinny mieć bryłę korzeniową zwartą, dobrze przerośniętą korzeniami z włosnikami, zabezpieczoną do transportu: jutą lub kontenerem w przypadku krzewów. Krzewy produkowane w pojemnikach powinny mieć silnie przerośniętą bryłę korzeniową, korzenie równomiernie rozłożone w pojemniku i widoczne po zewnętrznej stronie bryły. Nie mogą być zbyt zbite (sfilcowane), pojemnik zaś musi mieć wielkość proporcjonalną do rozmiarów rośliny.

Wady niedopuszczalne:

- a) silne uszkodzenia mechaniczne roślin,
- b) objawy będące skutkiem niewłaściwego nawożenia i agrotechniki,
- c) odrosty podkładki poniżej miejsca szczepienia,
- d) złe zrośnięcie odmiany szczepionej z podkładką,
- e) ślady żerowania szkodników,
- f) oznaki chorobowe,
- g) martwice i pęknięcia kory,
- h) uszkodzenia pąka szczytowego przewodnika,
- i) dwa przewodniki korony formy piennej lub brak prawidłowo wykształconego przewodnika,
- j) uszkodzenia lub przesuszenia bryły korzeniowej (luźna bryła),
- k) pnie drzew nie mogą mieć widocznych uszkodzeń związanych z interwencją ogrodniczą lub pogodą,
- l) niedopuszczalne są rany na każdym etapie gojenia spowodowane złą lub późną interwencją ogrodniczą (na przykład późnym usunięciem: bocznych pędów, zbyt silnych gałęzi lub bocznych pędów przy pniu).

IV. Termin wykonania zamówienia.

Termin wykonania zamówienia do 29.03.2019 r., z zastrzeżeniem iż Zamawiający będzie zamawiał partie roślin objętych przedmiotem zamówienia, a Wykonawca będzie zobowiązany dostarczyć daną partię roślin w terminie do 3 dni od telefonicznego/mailowego zamówienia danej partii roślin przez Zamawiającego.

V. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1. Spełniają warunki dotyczące:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia;
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej wykonanie zamówienia.

2. W zakresie warunku określonego:

- 1) w pkt V.1.2) SIWZ wykażą, iż w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert dokonali sprzedaży materiału szkółkarskiego dla tego samego odbiorcy o łącznej wartości co najmniej 20 000,00 zł;

3. Nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udziale zamówienia z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w § 15 Regulaminu zlecenia usług i dostaw obcym wykonawcom w Spółdzielni Mieszkaniowej w Lubartowie. Wyciąg z regulaminu w zakresie § 15 dotyczącego wykluczenia Wykonawców z postępowania zawarty jest w oświadczeniu stanowiącym załącznik nr 5 do SIWZ, pełna treść Regulaminu dostępna jest dla Wykonawców na stronie internetowej www.smlubartow.pl.

4. Niezależnie od przyczyn wykluczenia wskazanych w punkcie V.3 powyżej, z postępowania wykluczeni są Wykonawcy powiązani kapitałowo lub osobowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
- b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa lub nie został określony przez Instytucję Zarządzającą w wytycznych programowych REGIONALNEGO PROGRAMU OPERACYJNEGO WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO NA LATA 2014-2020;
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli;
- e) pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności tych osób.

5. Ocena spełniana w/w warunków dokonana zgodnie z formułą "spełnia - nie spełnia" zostanie dokonana w oparciu o informacje zawarte w oświadczeniach i dokumentach wyszczególnionych w rozdziale VI niniejszej SIWZ.

VI. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

1. Wypełniony formularz ofertowy z wykorzystaniem wzoru zał. nr 1 do SIWZ.
2. Dokument potwierdzający wpłatę wadium.
3. Oświadczenie o akceptacji warunków przetargu zał. nr 2 do SIWZ.
4. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu zał. nr 3 do SIWZ.
5. Wykaz zrealizowanych dostaw materiału szkółkarskiego zał. nr 4 do SIWZ.

6. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z wykorzystaniem wzoru zał. nr 5 do SIWZ.
7. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania w postaci otwarcia wobec Wykonawcy likwidacji lub ogłoszenia upadłości, z wyjątkiem Wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
8. Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłatami podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo terminu składania ofert.
9. Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo terminu składania ofert.

VII. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywaniu oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.

1. W niniejszym postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Wykonawcy mogą przekazywać w formie pisemnej na adres Spółdzielni Mieszkaniowej w Lubartowie: 21 - 100 Lubartów, ul. Cicha 6 lub z zastrzeżeniem postanowień pkt 2, faksem na nr 81 855-30-15.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość przekazania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji za pomocą faksu pod warunkiem uzyskania niezwłocznego (nie później niż w terminie 24 godzin w dni robocze) potwierdzenia otrzymania kompletnego faksu przez drugą stronę nie wlicza się dni wolnych od pracy (soboty, niedziele, święta).
3. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zamawiający udzieli Wykonawcy niezwłocznie wyjaśnień, które prześle faksem, pod warunkiem że wniosek wpłynął do niego nie później niż 4 dni przed upływem terminu składania ofert. Zamawiający dodatkowo zamieści treść wyjaśnienia na stronie internetowej www.smlubartow.pl.
4. Każdy Wykonawca ma prawo wglądu do dokumentów będących w posiadaniu Zamawiającego niezbędnych przy przygotowaniu oferty lub realizacji przedmiotu zamówienia.
5. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ. Dokonaną zmianę Specyfikacji Zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ, a jeżeli Specyfikacja jest udostępniana na stronie internetowej, zamieszcza ją także na tej stronie www.smlubartow.pl.
6. Jeżeli w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego zmiana treści SIWZ prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający zamieszcza ogłoszenie o zmianie ogłoszenia.
7. Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuża termin

składania ofert i informuje o tym Wykonawców, którym przekazano SIWZ, oraz zamieszcza informację na stronie internetowej, jeżeli SIWZ jest udostępniana na tej stronie.

8. Ogłoszenie o niniejszym zamówieniu oraz Specyfikacja wraz z załącznikami i innymi dokumentami niezbędnymi do sporządzenia oferty upublicznione zostały i są dostępne do pobrania na stronie internetowej Zamawiającego www.smlubartow.pl.

9. Ze względu na fakt starania się Zamawiającego o dofinansowanie realizacji zamówienia ze środków Unii Europejskiej i wynikające z tego dodatkowe zobowiązania ciężące na Zamawiającym, Zamawiający wskazuje, iż ogłoszenie o niniejszym postępowaniu zostanie przez niego dodatkowo przesłane, bezpośrednio, do co najmniej trzech potencjalnych Wykonawców, o ile na rynku istnieje trzech potencjalnych Wykonawców danego zamówienia.

10. Ze względu na fakt starania się Zamawiającego o dofinansowanie realizacji zamówienia ze środków Unii Europejskiej i wynikające z tego dodatkowe zobowiązania ciężące na Zamawiającym, Zamawiający wskazuje, iż ogłoszenie o niniejszym postępowaniu zostanie przez niego dodatkowo upublicznione w Bazie Konkurencyjności Funduszy Europejskich.

11. Osobą uprawnioną przez Zamawiającego do porozumiewania się z Wykonawcami w sprawach formalnych jest:

Pani Iga Pięta - nr tel. 81 463 90 06

VIII. Dane dotyczące wadium.

1. Zamawiający wymaga wniesienia przez Wykonawców wadium. Wykonawca przed upływem terminu składania ofert zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości **1 500,00 zł**.

2. Wadium wnoszone jest na cały okres związania ofertą i może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

- 1) pieniądzu;
- 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
- 3) gwarancjach bankowych;
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych
- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art.6b ust.5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 110, z późn. zm.).

3. Wadium wniesione w pieniądzu wpłaca się na rachunek bankowy Zamawiającego przelewem numer rachunku: PKO BP S.A. O/ Lubartów nr **57 1020 3206 0000 8402 0004 4255** z dopiskiem **na przelewie "Dostawa drzew i krzewów ozdobnych do nasadzeń na osiedlach Spółdzielni Mieszkaniowej w Lubartowie osiedle Garbarskie"**

O wniesieniu wadium w terminie decydować będzie data (w tym godzina) wpływu na podany wyżej rachunek bankowy Zamawiającego.

Zamawiający wymaga, aby w przypadku wniesienia wadium w formie:

- pieniężnej dokument potwierdzający wpłatę wadium został dołączony do oferty,
- innej niż pieniądz, oryginał dokumentu został złożony najpóźniej do upływu terminu składania ofert, wraz z ofertą Wykonawcy.

4. Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub zamknięcia postępowania bez dokonania wyboru oferty, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

5. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jego wniesienia żądano.

6. Zamawiający niezwłocznie zwraca wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.

7. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je pomniejszone o koszty prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę (**Wykonawca podaje w ofercie numer konta na które należy zwrócić wadium wpłacone w formie pieniądza. W przypadku nie wskazania numeru konta Zamawiający zwróci je na rachunek bankowy z którego wadium wpłynęło**).
8. Zamawiający zatrzymuje wadium, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - 1) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w ofercie;
 - 2) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
 - 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

IX. Termin związania ofertą.

Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu na składanie ofert.

Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, jednak nie dłużej niż kolejne 30 dni.

X. Opis sposobu przygotowania ofert.

1. Dokumenty i oświadczenia muszą zostać złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonych za "zgodność z oryginałem" przez Wykonawcę.
2. Oferta winna zawierać wszystkie dokumenty i oświadczenia wymienione w rozdziale VI niniejszej SIWZ.
3. W przypadku podpisania oferty oraz poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osobę niewymienioną w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy, należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo.
4. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
5. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę na całość zamówienia.
6. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
7. Oferta musi być napisana w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką oraz podpisana przez osobę(y) upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty.
8. Zaleca się, aby każda zapisana strona oferty była ponumerowana kolejnymi numerami, a cała oferta wraz z załącznikami była w trwały sposób ze sobą połączona (np. zbindowana, zszyta uniemożliwiając jej samoistną dekompletację) oraz zawierała spis treści.
9. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, w siedzibie Zamawiającego ul. Cicha 6, 21-100 Lubartów oznakować w następujący sposób: **"Oferta na dostawę drzew i krzewów ozdobnych do nasadzeń na osiedlach Spółdzielni Mieszkaniowej w Lubartowie osiedle Garbarskie" – Nie otwierać przed terminem jawnego otwarcia ofert w dniu 12.02.2019 roku, godz. 11:30"** i opatrzyć nazwą i dokładnym adresem Wykonawcy.
10. Oferty składane w postępowaniu o zamówienie są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeśli Wykonawca zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane.
11. Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone, jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem "tajemnica przedsiębiorstwa", lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty. W razie braku takiego wskazania, Zamawiający uzna, że wszelkie oświadczenia i zaświadczenia składane w trakcie postępowania są jawne bez zastrzeżeń. Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji będzie traktowane jako bezskuteczne.

12. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne zawiadomienie o wprowadzeniu zmian przed terminem składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone wg takich samych zasad, jak składana oferta, tj. w kopercie odpowiednio oznakowanej napisem "ZMIANA".

Koperty oznaczone "ZMIANA" zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmian, zostaną dołączone do oferty.

13. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia, według tych samych zasad jak wprowadzenie zmian i poprawek z napisem na kopercie "WYCOFANIE".

Koperty oznakowane w ten sposób będą otwierane w pierwszej kolejności po potwierdzeniu poprawności postępowania Wykonawcy oraz zgodności ze złożonymi ofertami. Koperty ofert wycofanych nie będą otwierane.

14. Oferta której treść nie będzie odpowiadać treści SIWZ zostanie odrzucona. Wszelkie niejasności dotyczące treści SIWZ należy zatem wyjaśnić z Zamawiającym przed terminem składania ofert w trybie przewidzianym w rozdziale VII niniejszej SIWZ.

XI. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert.

1. Termin składania ofert upływa w dniu **12.02.2019 r.** o godz. **11:00**. Oferty złożone po tym terminie zostaną zwrócone bez otwierania. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysyłania przesyłką pocztową czy kurierską.

2. Oferty należy dostarczyć do siedziby Zamawiającego pokój sekretariatu i zaadresować zgodnie z rozdziałem X pkt 9 niniejszej SIWZ.

3. Jawne otwarcie ofert nastąpi w dniu **12.02.2019 r.** o godz. **11:30**, w siedzibie Zamawiającego, Sala narad pok. nr 107, I piętro.

4. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę na sfinansowanie zamówienia.

5. Informacje ogłoszone w trakcie jawnego otwarcia ofert zostaną udostępnione nieobecny Wykonawcom na ich pisemny wniosek.

6. Podczas otwarcia ofert podaje się nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny i ewentualnie inne informacje stanowiące kryteria oceny ofert.

XII. Opis sposobu obliczenia ceny.

1. Cenę ofertową należy obliczyć za całość zamówienia.

2. Cena ofertowa stanowi cenę stałą i uwzględnia wszystkie elementy wymienione w przedmiocie zamówienia, jak również w nim nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia, wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę i wszystkie inne koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia, bez których zamówienia nie można by należycie wykonać (m.in. koszty transportu/dostawy).

3. Cena ofertowa (stała) jest ceną brutto wraz z podatkiem od towarów i usług VAT, Wykonawca zobowiązany jest jednakże w formularzu ofertowym zamieścić także cenę netto, oraz stawkę i wysokość podatku VAT. Wykonawca winien w ofercie, zgodnie z treścią Formularza ofertowego stanowiącego załącznik nr 1 do SIWZ, wskazać ryczałtowe ceny jednostkowe (brutto, netto i stawki podatku VAT) poszczególnych gatunków/asortymentów drzew i krzewów jakie obejmuje oferta Wykonawcy, zawierające wszystkie składniki cenotwórcze. Odrębnie należy również podać całkowity zryczałtowany koszt transportu dla całości zamówienia.

Wykonawca poda cenę w zapisie liczbowym i słownie z dokładnością do grosza (tj. do dwóch miejsc po przecinku).

4. Zamawiający stara się o dofinansowanie realizacji zamówienia w ramach projektu

Zamawiającego pn.: „*Rewitalizacja terenów Spółdzielni Mieszkaniowej w Lubartowie - sposobem na aktywizację społeczną mieszkańców*”, (zwanego w dalszej części „Projektem”), który miałby być współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach REGIONALNEGO PROGRAMU OPERACYJNEGO WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO NA LATA 2014-2020, Działanie 13.3 - „Rewitalizacja obszarów miejskich”.

XIII. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert.

1. Przy wyborze i ocenianiu ofert niepodlegających odrzuceniu Zamawiający będzie kierował się najniższą ceną brutto.

Cena ofertowa ogółem obejmuje określoną przez Wykonawcę i wpisaną w formularzu oferty łączną wartość brutto za realizację zamówienia – waga kryterium 100%.

2. Oferty zostaną ocenione za pomocą systemu punktowego, zgodnie z poniższymi zasadami:

Cena:

$$C = \frac{C_n}{C_{ob}} \times 100\%$$

gdzie:

C- liczba punktów przyznanych Wykonawcy w tym kryterium

C_n - najniższa cena oferowana spośród złożonych ofert

C_{ob} - cena ofertowa badanej oferty

100% - waga kryterium

Przyjmuje się, że 1% = 1 pkt i tak zostanie przeliczona liczba punktów jakie otrzyma dana oferta.

Według wzoru podanego wyżej zostanie dokonana odrębna ocena każdej oferty.

3. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim, wymaganiom przedstawionym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria oceny ofert.

4. Zamawiający niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zawiadomi o tym Wykonawców, którzy złożyli oferty w postępowaniu informując ich także o liczbie punktów przyznanych pozostałym ofertom, oraz o ofertach odrzuconych. Zawiadomienie, o którym mowa w zdaniu pierwszym może zostać przesłane faksem, Zamawiający zamieści je również na stronie internetowej www.smlubartow.pl.

5. Zamawiający może zamknąć postępowanie o udzielenie zamówienia bez dokonania wyboru oferty na każdym etapie postępowania bez podania przyczyn.

XIV. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

1. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy najpóźniej w dniu jej zawarcia, w wysokości 10% łącznej ceny ofertowej (brutto).

2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:

a) pieniądzu;

b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;

c) gwarancjach bankowych;

d) gwarancjach ubezpieczeniowych;

e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art.6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 110, z późn. zm.)

3. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie pieniężnej Zamawiający przechowa je na rachunku bankowym.
4. Z treści zabezpieczenia przedstawionego w formie gwarancji/poręczenia winno wynikać, że bank, ubezpieczyciel, poręczyciel zapłaci, kwotę zabezpieczenia na pierwsze wezwanie Zamawiającego.
5. W przypadku, gdy zabezpieczenie będzie wnoszone w formie innej niż pieniądź, Zamawiający zastrzega sobie prawo do akceptacji projektu w/w dokumencie.
6. Za zgodą Zamawiającego Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia.
7. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie 30 dni od daty wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonanie.

XV. Informacje o formalnościach, jakie powinny być dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia.

1. Zamawiający poinformuje Wykonawcę, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza o terminie i miejscu zawarcia umowy.
2. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
3. W przypadku, gdy zabezpieczenie należytego wykonania umowy, będzie wnoszone w formie innej niż pieniądź, Zamawiający wymaga, przesłania projektu treści dokumentu gwarancyjnego do akceptacji przed wyznaczonym terminem podpisania umowy.
4. Wykonawca, którego oferta została wybrana, przed podpisaniem umowy zobowiązany jest również:
 - wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w pkt XIV SIWZ.

XVI. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia, ogólne warunki umowy.

1. Umowa w sprawie zamówienia zostanie zawarta na warunkach określonych w ogólnych warunkach umowy. Ogólne warunki umowy (wzór umowy) stanowią Załącznik nr 6 do SIWZ.
2. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność takiej zmiany uzasadniona jest względami celowego i oszczędnego, z zachowaniem zasady uzyskiwania najlepszych efektów z danych nakładów realizowania zamówienia lub Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia określając warunki takiej zmiany. Wszelkie ewentualne zmiany umowy wymagają dla swej ważności zachowania formy pisemnej.
3. Ze względu na fakt starania się Zamawiającego o dofinansowanie realizacji zamówienia ze środków Unii Europejskiej i wynikające z umowy o dofinansowanie, złożonego przez Zamawiającego Projektu, zobowiązanie Zamawiającego do poddania się kontroli w zakresie realizowanej umowy o dofinansowanie, prowadzonej przez Instytucję Zarządzającą RPO WL oraz inne podmioty uprawnione do jej przeprowadzenia na podstawie odrębnych przepisów, a także wizytom kontrolnym przeprowadzanym przez Instytucję Pośredniczącą w Certyfikacji – Wojewodę Lubelskiego lub osoby przez niego upoważnione, która to kontrola obejmuje w szczególności wszelką dokumentację związaną z Projektem oraz realizowaną umową o dofinansowanie, pełny dostęp do urządzeń, obiektów, terenów i pomieszczeń, w których jest lub był realizowany Projekt lub zgromadzona jest dokumentacja dotycząca realizowanego Projektu, a także zapewnienie obecności osób, które udzielą wyjaśnień na temat wydatków i innych zagadnień związanych z realizacją Projektu, Zamawiający zastrzega dla siebie i wskazanych powyżej instytucji prawo wglądu we wszystkie znajdujące się w posiadaniu Wykonawcy dokumenty związane z realizacją Projektu, w tym dokumenty elektroniczne przez cały okres ich przechowywania jaki zostanie

określony umową o dofinansowanie, prawo dostępu do urządzeń obiektów, terenów i pomieszczeń, w których jest lub był realizowany Projekt lub zgromadzona jest dokumentacja dotycząca realizowanego Projektu, oraz prawo żądania obecności osób, które mogą udzielić wyjaśnień na temat wydatków i innych zagadnień związanych z realizacją Projektu.

XVII. Opis części zamówienia, jeżeli zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

XVIII. Informację o przewidywanych zamówieniach uzupełniających.

Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień uzupełniających.

XIX. Opis sposobu przedstawiania ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe, jeżeli zamawiający dopuszcza ich składanie.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

XX. Adres poczty elektronicznej lub strony internetowej zamawiającego, jeżeli zamawiający dopuszcza porozumiewanie się drogą elektroniczną.

Zamawiający nie dopuszcza porozumiewania się drogą elektroniczną za wyjątkiem wykorzystania do informowania o zamówieniu i podejmowanych czynnościach, strony internetowej Zamawiającego www.smlubartow.pl, w przypadkach wymienionych w treści SIWZ.

XXI. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą, jeżeli Zamawiający przewiduje rozliczenia w walutach obcych.

Wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą będą prowadzone w złotych (PLN).

XXII. Informacja wykonawcy o części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcy.

1. Zamawiający dopuszcza w postępowaniu uczestnictwo podwykonawców i żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom.
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za części zamówienia, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.

XXIII. Wykaz załączników:

Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy

Załącznik nr 2 - Oświadczenie o akceptacji warunków przetargu

Załącznik nr 3 - Oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu

Załącznik nr 4 – Wykaz zrealizowanych dostaw materiału szkoląskiego

Załącznik nr 5 - Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania

Załącznik nr 6 - Ogólne warunki umowy